

	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: VZN č. 2/2014
	OBEC Bôrka	Výtlačok číslo:

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Bôrka 10.09.2014

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Bôrka 16.12.2014

VZN nadobúda účinnosť 01.01.2015

Obec Bôrka v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

Všeobecné záväzné nariadenie č.2/2014

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 1

Základné ustanovenie

(1). Obecné zastupiteľstvo v Bôrke podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015

a) daň z nehnuteľností

b) daň za psa

c) daň za užívanie verejného priestranstva

d) daň za bytovanie

a u k l a d á miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

(2). Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností v katastri obce Bôrka.

(3). Pre účely tohto VZN ako jednotlivá časť obce je vymedzená časť obce *Taňa, Zádielská tiesňava, Bôrčanská planina, Tag*, ktorú tvoria susediace parcely uvedené v prílohe č. 1 tohto VZN.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Bôrka hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) *lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy* **0,050 €/m²** ,

§ 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Bôrka, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedenej v § 3 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

a) *orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty* **1,25 %**,

b) *záhrady* **1,70 %**,

c) *zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy* **1,70 %**,

d) *lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy* **1,25 %**,

e) *stavebné pozemky* **1,50 %**.

(2) Správca dane určuje v jednotlivých častiach obce *Taňa, Zádielska Tiesňava, Bôrčanská planina, Tag* vymedzenej parcelami, viď prílohu č. 1 , ročnú sadzbu dane z pozemkov za

a) *zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy* **6,25 %**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Bôrka, okrem stavieb nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v § 4 ods. 2 a 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

a) **0,033 €** - za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) **0,033 €** - za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane

stavieb na vlastnú administratívu ,

c) **0,099 €** - chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

d) **0,132 €** - samostatne stojace garáže

e) **0,132 €** - stavby hromadných garáží

f) **0,132 €** - stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou

g) **0,50 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

h) **0,499 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,

i) **0,099 €** - za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) .

(2) Správca dane určuje za stavby nachádzajúce sa v jednotlivých častiach obce *Taňa, Zádielska Tiesňava, Bôrčanská planina, Tag* vymedzenej parcelami, vid'. príloha č. 1 ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

a) **1,32 €** - za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

b) **1,32 €** - za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,

c) **1,32 €** - za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu

h) **1,32 €** - za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,

e) **1,32 €** - za ostatné stavby .

(3) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,034 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Bôrka je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,034 €**.

(3) Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Bôrka je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,034 €**.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

(2) Správca dane od *dane zo stavieb* oslobodzuje:

c) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zaradeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siete, osvetové zariadenia

DAŇ ZA PSA
§ 7
Sadzba dane

(1) V súlade s ust. § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:

5,0 € za jedného psa a kalendárny rok

(2) Daňovník môže daň za psa zaplatiť:

- a) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane
- b) poštovou poukážkou
- c) v hotovosti do pokladne správcu dane

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 8
Sadzba dane

(1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva v obci je:

- **0,166 € za každý aj začatý m²** osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň pri voľne predávanom tovare,

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Bôrka, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné /štátne/ a všetky vedľajšie /miestne/ cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu.

b/ upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

(3) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Bôrka sú:

a/ štátne cesty a obecné komunikácie v obci Bôrka

b/ vymedzený priestor pred obecným úradom – parc. č. 56/14

(4) Predmetom dane je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

§ 9 **Ohlasovacia povinnosť a splatnosť dane**

(1) Ohlasovaciu povinnosť o užívaní verejného priestranstva je daňovník povinný splniť na obecnom úrade pred začatím užívania verejného priestranstva oznámením o začatí užívania verejného priestranstva.

(2) Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná ihneď pri vydaní rozhodnutia na užívanie verejného priestranstva za celé oznámené a dohodnuté obdobie, najneskôr však v deň začatia užívania verejného priestranstva.

§ 10 **Oslobodenie od dane**

(1) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené:

- a) kultúrne, športové a náboženské akcie bez vstupného,
- b) akcie, ktorých celý výt'azok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely,
- c) predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné alebo kolaudačné rozhodnutie

DAŇ ZA UBYTOVANIE **§11** **Sadzba dane**

(1) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, vo výške **0,166 €** na osobu a prenoco vanie.

§ 12 **Vyberanie dane a odvod dane**

(2) Prevádzkovateľ vedie evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v „Knihe ubytovaných“. Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami. V knihe ubytovaných je prevádzkovateľ povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných obecnému úradu do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia evidencie.

Platiteľ dane je povinný na výzvu obce predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo na obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve.

(3) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo daňovník doručí osobne alebo zašle doporučeným listom správcovi dane na Obecný úrad v Bôrke.

(4) Platiteľ dane je povinný vybratú daň odvieť ku 31. 12. kalendárneho roka bez vyrubenia a súčasne predložiť hlásenie o počte prechodne ubytovaných osôb.

- (5) Prevádzkovateľ platí daň z ubytovania správcovi dane niektorým z uvedených spôsobov:
- bezhotovostným prevodom na účet správcu dane
 - poštovou poukážkou
 - v hotovosti do pokladne správcu dane

(6) Ak platiteľ dane prestane poskytovať prechodné ubytovanie, je povinný do 30 dní písomne oznámiť túto skutočnosť správcovi dane

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 13

Sadzba poplatku

(1) Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vzniknuté na území obce je stanovená týmto všeobecne záväzným nariadením obce vo výške **0,0219 € na deň a obyvateľa** čo je na celý kalendárny rok **8,00 € na jedného obyvateľa**.

(2) Ak sa ukazovateľ produkcie komunálnych odpadov v určenom období nevypočíta podľa § 79 odseku 3 zákona 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ukazovateľom produkcie komunálnych odpadov v určenom období je súčet:

- priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt vynásobený koeficientom 0,5
- priemerného počtu osôb alebo miest podľa odseku 3 písm. b)

§14

Vyrubenie poplatku

(1) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.

(2) Pri vyrubení poplatku na daný kalendárny rok vychádza správca dane poplatku z posledných jemu známych údajov k 31. januáru príslušného roka, t.j. ohlásenia poplatníka o vzniku poplatkovej povinnosti ako aj z ohlásení poplatníka o zmenách údajov, rozhodujúcich na určenie poplatku.

(3) V prípade, ak si poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, poplatok sa vyrubí na základe údajov, ktoré si správca poplatku sám zaobstará.

(4) Ak správca poplatku sám alebo na základe ohlásenia zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške, alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku, Obec Bôrka upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

§ 15

Vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku

(1) *Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť* poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

Podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

- žiadosť s doložením potvrdenia o zmene trvalého alebo prechodného pobytu (matričný, mestský alebo obecný úrad), alebo potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci na základe zmeny trvalého alebo prechodného pobytu (s uvedením mena a priezviska, dátum od kedy je vyrubený poplatok)
- pri úmrtí poplatníka je potrebné doložiť žiadosť spolu s úmrtným listom, žiadosť predkladá jeden z poplatníkov s trvalým pobytom a žijúci v jednej domácnosti, alebo zástupca.
- pri ukončení alebo prerušení podnikania, zmeny sídla, alebo prevádzkárne, je potrebné doložiť žiadosť a právoplatné doklady zo živnostenského alebo obchodného registra.

(2) *Obec poplatok zníži* za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží podklady, ktoré obec určila VZN, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

Obec poplatok znižuje:

a/ poplatníkom pracujúcim v zahraničí

b/ študentom študujúcim mimo okresu Rožňava na Slovensku alebo v zahraničí, ubytovaným mimo trvalého pobytu

-poplatok znižuje na minimálnu sadzbu **0,0066 eura za osobu a kalendárny deň**

(3) *Obec poplatok odpustí* za obdobie, za ktoré poplatník preukáže splnenie podmienok na odpustenie poplatku a predloží doklady, ktoré obec určila vo VZN, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

Ako **hodnoverný doklad** pre zníženie resp. odpustenie poplatku podľa ods. 1,2,3 sa uznáva : potvrdenie od zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru alebo pracovná zmluva, potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, potvrdenie o štúdiu na Slovensku alebo v zahraničí, potvrdenie o pobyte a súčasne potvrdenie o ubytovaní. Doklady musia byť preložené do slovenčiny / okrem českého jazyka /. Dokladom pre uvedené účely nie je čestné prehlásenie poplatníka alebo člena jeho rodiny, záznam o vycestovaní v cestovnom doklade . Doklad preukazujúci pobyt v zahraničí (doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí napr.: úrad prihlasovania obyvateľov alebo potvrdenie od zamestnávateľa, rezidentské povolenie, povolenie na pobyt vydaný krajinou, v ktorej poplatník dlhodobo žije, doložiť úradu, ak ešte táto povinnosť nebola splnená, alebo ak nastali zmeny týchto skutočností)

- a) je povinný predložiť správcovi poplatku do 31. januára príslušného roka alebo do jedného mesiaca odo dňa, keď nastala skutočnosť, na základe ktorej žiada o zníženie alebo o odpustenie poplatku.

(4) *Obec o žiadosti o zníženie poplatku rozhodne do 70 dní od doručenia žiadosti, ku ktorej budú priložené potrebné hodnoverné doklady.*

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§16

Priznanie

- (1) Správu miestnych daní vykonáva obec Bôrka prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu miestnej dane nemá hlavný kontrolór obce Bôrka.
- (3) Tlačivo priznania si môže daňovník vyzdvihnúť na Obecnom úrade v Bôrke v úradných hodinách.
- (4) K priznaniu je vhodné doložiť doklady, preukazujúce skutočnosti potrebné na výpočet dane z pozemkov, dane zo stavieb, dane z bytov a dane za psa, doklady rozhodujúce pre výpočet poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, najmä doklady o vlastníctve, resp. inom právnom vzťahu k nehnuteľnosti, doklady preukazujúce výmeru pozemku, výmeru zastavanej plochy stavby, výmeru podlahovej plochy bytu a pod. / výpis z katastra nehnuteľností, výpis z evidencie nehnuteľností, geometrický plán, kúpno-predajnú zmluvu, rozhodnutie o dedičstve a pod. /.
- (5) Tieto doklady je povinný daňovník doložiť vždy na výzvu správcu dane (Zákon č. 563/2009 Z.z. Zákon o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1.2012).

§ 17

Platenie dane, odvod dane, platenie poplatku

Daňový, poplatkový subjekt alebo platiteľ platí /odvádza/ miestne dane a miestny poplatok Obci Bôrka týmito spôsobmi:

a/ bezhotovostným prevodom z účtu vedeného v banke na účet Obce Bôrka, číslo účtu 6761783/5200 v OTP Banka Slovensko, a.s. Rožňava, IBAN: SK78 5200 0000 0000 0676 1783.

b/ v hotovosti do pokladne obce, osobám povereným Obcou Bôrka prijímať platby

c/ poštovým poukazom na účet Obce Bôrka, číslo účtu 6761783/5200 v OTP Banka Slovensko, a.s. Rožňava, IBAN: SK78 5200 0000 0000 0676 1783.

Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane a poplatku na základe variabilných symbolov uvedených v rozhodnutí.

§ 18
Záverečné ustanovenie

(1) Pokiaľ toto všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje podrobnú úpravu daní platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

(2) Na konanie vo veciach miestnych daní a poplatkov sa vzťahuje zákon č. 563/2009 Z.z. Zákon o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení účinnom od 1.1.2012.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 4/2013 zo dňa 12.12.2013.

(4) Obecné zastupiteľstvo obce Bôrka sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2015 uznieslo dňa 16.12.2014 uznesením č. 12/2014.

(5) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Bôrke.

§ 10
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2015.

VYVESENÉ:

ZVESENÉ:

Vojtech Ičo

.....
starosta obce

k VZN č. 2

Zoznam parciel v katastri obce BôrkaČasti obce Taňa, Zádielská Tiesňava, Bôrčanská planina

Číslo parcely:

193/1	836/14	1220	1399	1432/4	1481
285/1	836/15	1243/1	1400	1432/5	1486
285/2	836/16	1243/2	1403	1432/6	1487
289	836/17	1280/2	1404	1433/1	1489
290	836/22	1280/2	1405	1435	1490/1
291	836/24	1290/1	1406	1436	1490/2
294	836/25	1290/2	1408	1438	1491
306	836/26	1290/5	1409	1441	1493
309/1	836/27	1290/6	1413	1444	1494
309/2	836/28	1290/7	1414	1445/1	1495
309/3	836/29	1318	1416/1	1445/2	1496
352/1	836/32	1319/1	1416/2	1446/1	1497
352/2	836/34	1319/2	1417	1446/2	1498
352/3	836/36	1333	1420	1447	1499/1
352/4	836/38	1334/1	1421	1448	1499/2
355	1022/3	1334/2	1422	1449	1500
356/1	1078	1334/3	1423	1450	1501
356/2	1082/1	1334/4	1424	1454	1502/1
356/4	1082/2	1334/5	1425	1455	1504/11
356/5	1087	1334/6	1426	1456	1504/12
356/6	1108	1334/7	1427/1	1457	1504/21
356/7	1112/1	1334/8	1427/2	1458	1504/22
408/1	1112/2	1334/9	1428	1459/1	
408/3	1112/3	1339	1430/1	1459/2	
430	1152	1355	1430/2	1459/3	
452/1	1158	1356/1	1430/3	1459/4	
517/11	1176/1	1356/2	1430/4	1463	
517/12	1176/2	1382	1430/5	1465	
517/13	1193/1	1383	1430/6	1466	
631	1193/2	1384/1	1431/1	1467	
632	1193/3	1384/2	1431/2	1468	
633	1193/4	1385/1	1431/3	1469/1	
635	1193/5	1385/2	1431/5	1469/2	
636/1	1193/6	1386	1431/6	1469/3	
636/2	1193/7	1387/1	1431/7	1469/4	
636/3	1193/8	1390	1431/8	1469/5	
636/4	1193/9	1391/1	1431/9	1469/6	
636/5	1193/10	1392	1431/10	1469/7	
636/6	1193/12	1393	1431/40	1469/8	
836/1	1198	1394/1	1431/41	1469/9	
836/2	1202	1395/1	1431/42	1479	
836/3	1203	1395/2	1432/1	1480/1	

836/4	1208/1	1396	1432/2	1480/2
836/5	1208/2	1397	1432/3	1480/3